

VILLAS
Esmée

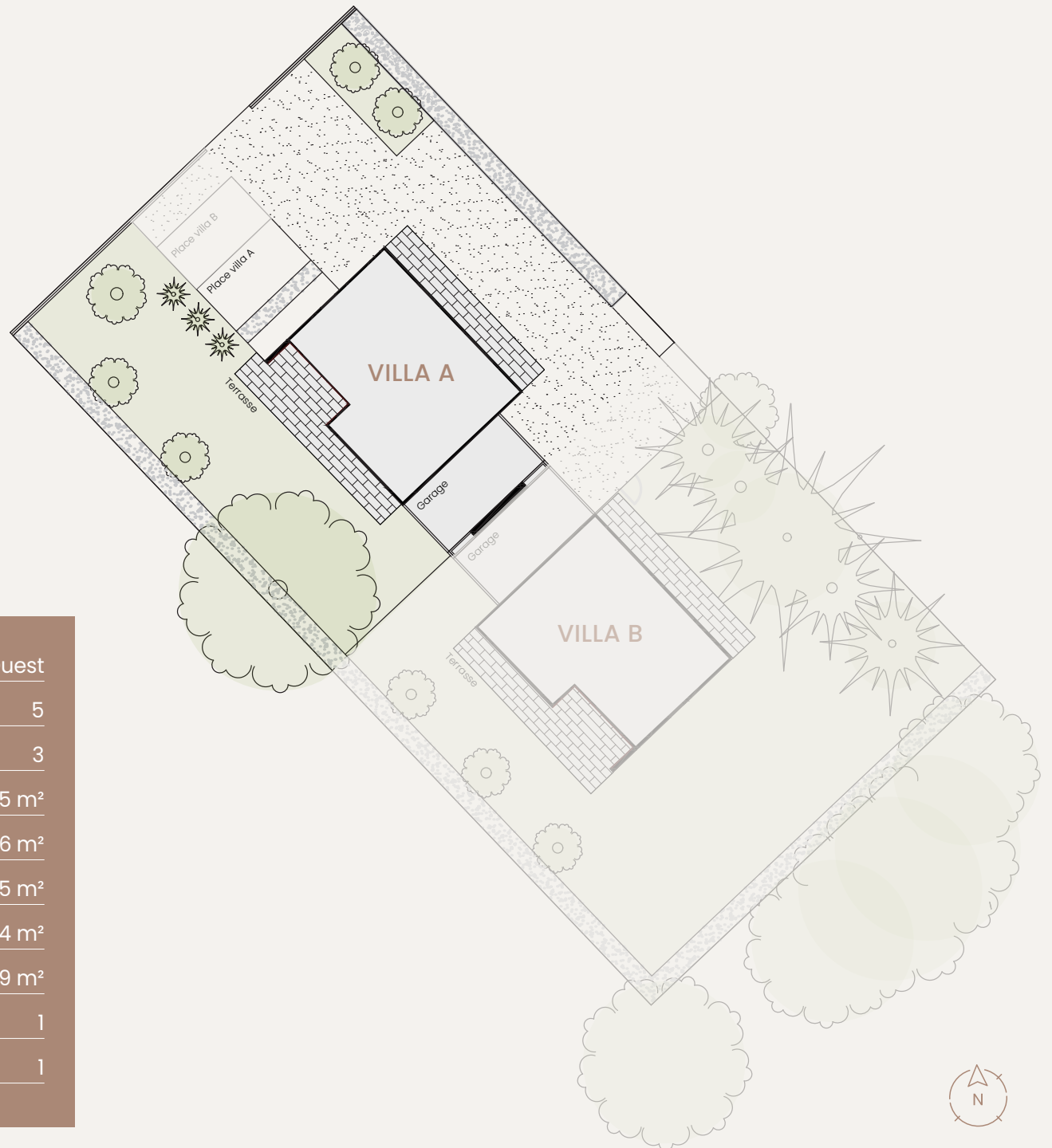
DOSSIER DE PLANS
VILLA A





Villa A

Orientation	Sud-Ouest
Pièces	5
Chambres	3
Surface utile	225 m ²
Surface brute de plancher (SBP)	154,6 m ²
Surface terrasse et balcon	13,5 m ²
Surface jardin	189,4 m ²
Parcelle	519 m ²
Garage	1
Place de parking	1





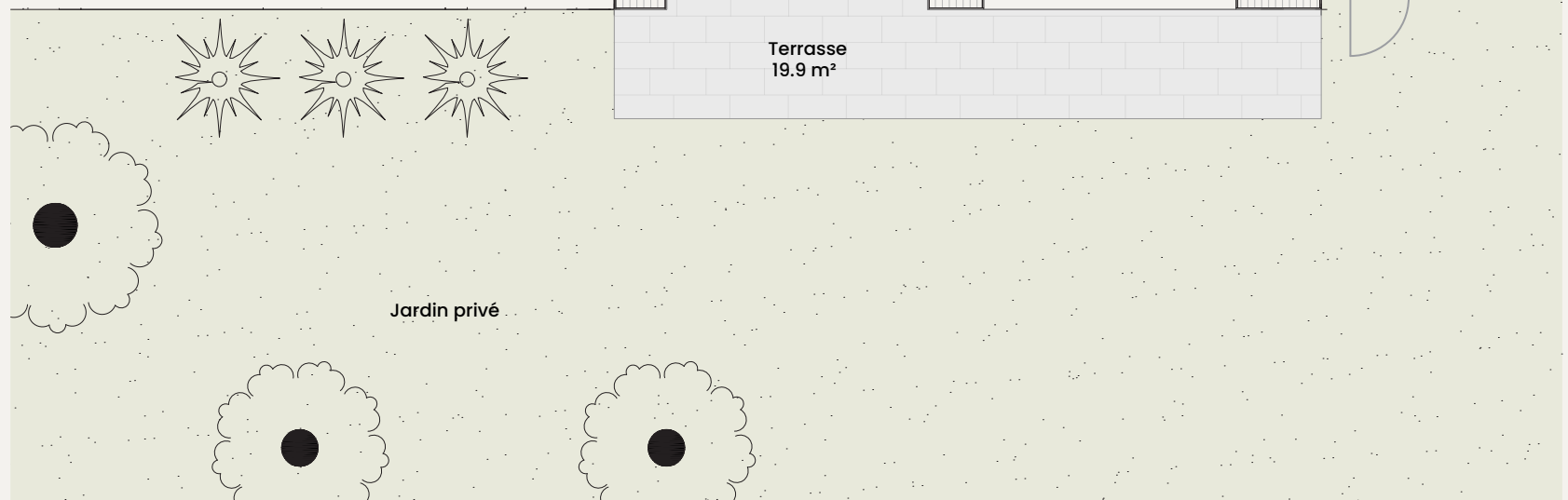
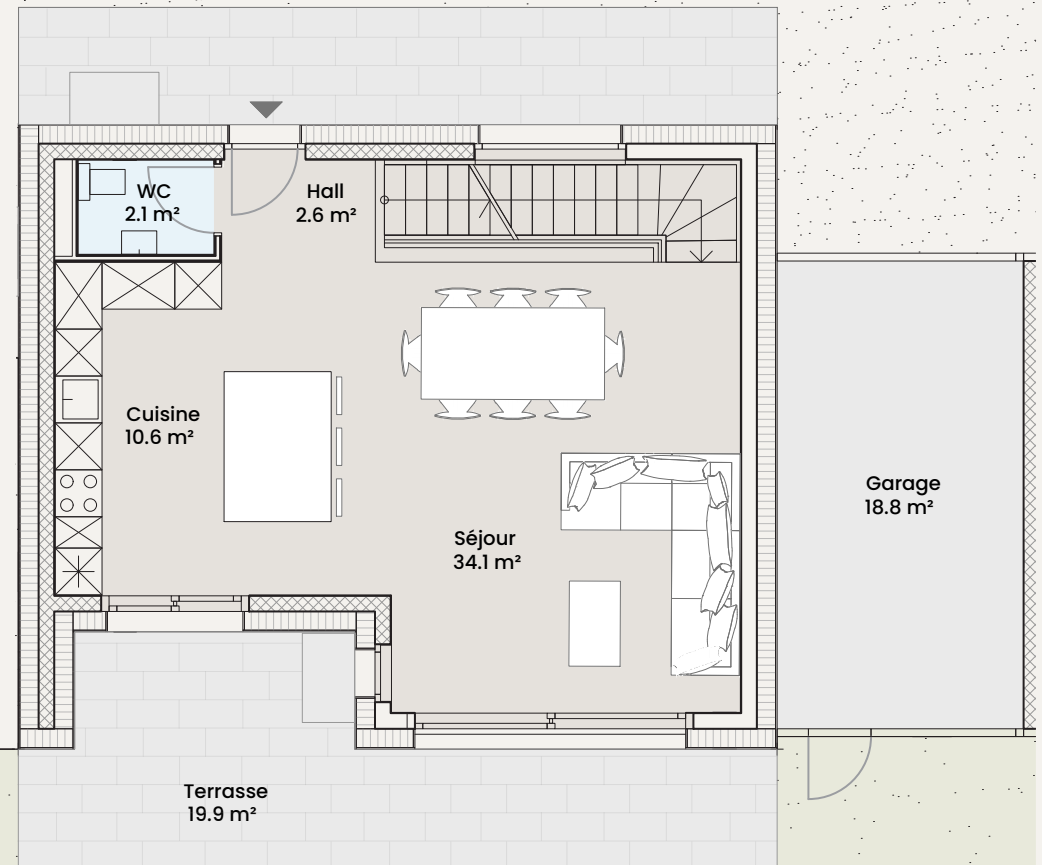


Villa A

REZ-DE-JARDIN

Séjour	34,1 m ²
Cuisine	10,6 m ²
Hall	2,6 m ²
WC	2,1 m ²
Terrasse	19,9 m ²
Jardin	189,4 m ²
Garage	18,8 m ²

surfaces nettes



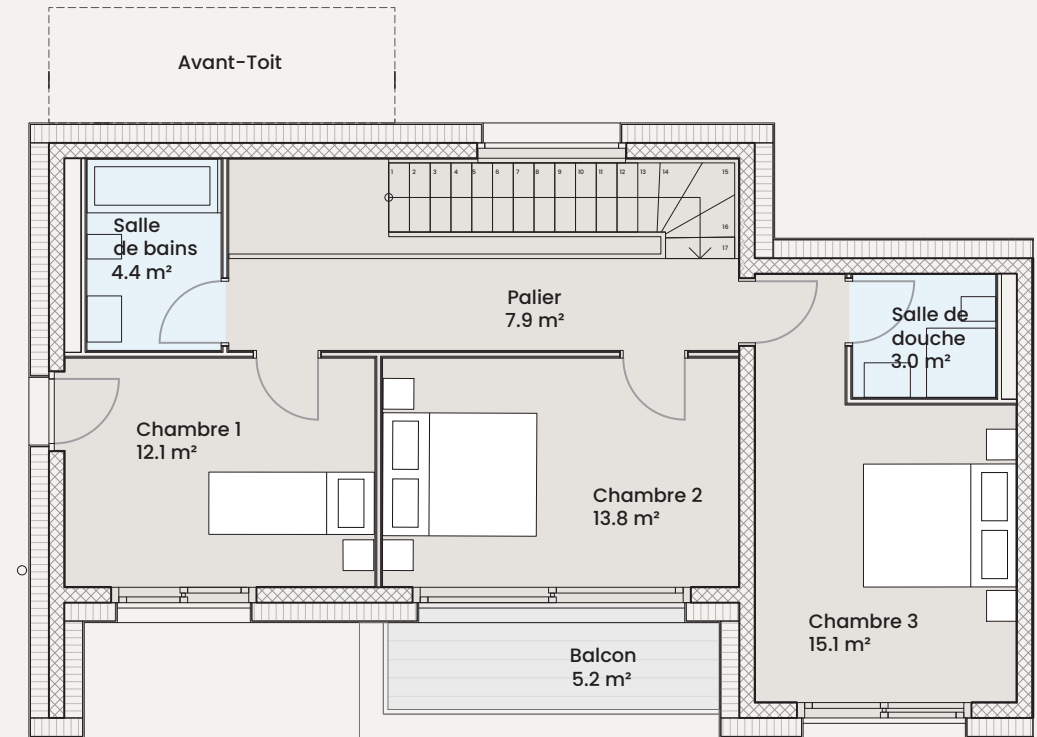


Villa A

IER ÉTAGE

Chambre 1	12,1 m ²
Chambre 2	13,8 m ²
Chambre 3 master	15,1 m ²
Salle de bains	4,4 m ²
Salle de douche	3 m ²
Palier	7,9 m ²
Balcon	5,2 m ²

surfaces nettes





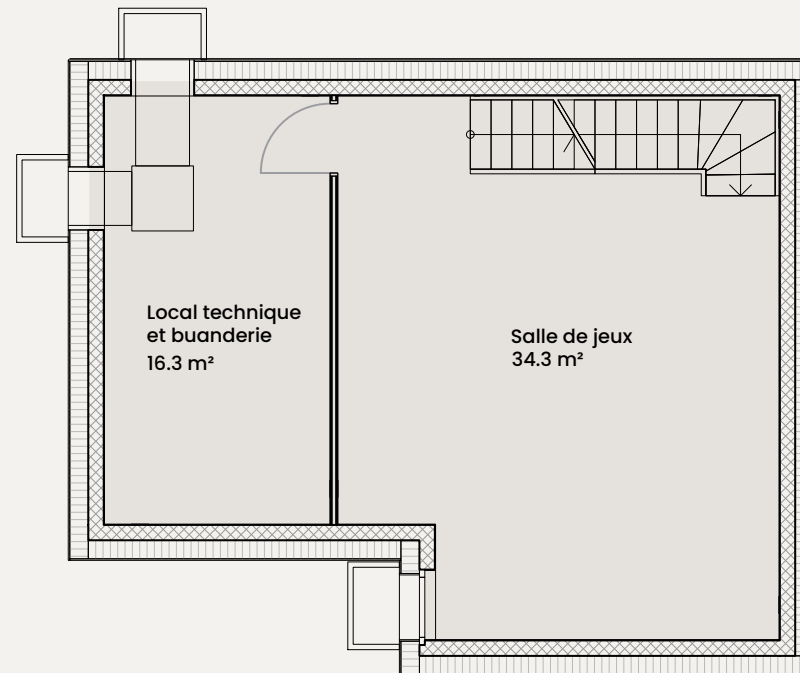
Villa A

SOUS-SOL

Salle de jeux 34,3 m²

Buanderie 16,3 m²

surfaces nettes





VILLAS
Esmée

Naef | Projets Neufs

+41 22 839 39 80

promotion.ge@naef.ch

Av Eugène Pittard 14-16, 1206 Genève

naef | Projets
neufs

Toutes les informations répertoriées dans cette brochure, notamment les surfaces, les plans et les images 3D, sont utilisées à des fins publicitaires.
Elles sont communiquées à titre indicatif et n'ont aucune valeur contractuelle pouvant engager Naef Immobilier SA.